

WIR SUCHEN OBJEKTE UND GRUNDSTÜCKE

Die Unternehmensgruppe der NEG AG sucht für die Entwicklung von Immobilien sowie für den Bestand interessante Objekte sowie Grundstücke.

Verkaufen Sie Ihre Immobilie professionell und diskret. Alle Angebote behandeln wir vertraulich und prüfen Ihr Angebot zügig und auf Entscheider Ebene. Alle Objekte werden von der NEG AG oder innerhalb der Unternehmensgruppe direkt angekauft. Wir ermöglichen eine unverzügliche Auszahlung des Kaufpreises entsprechend der Vereinbarung.

Ankaufskriterien:

- primär: Großraum Leipzig
- sekundär: Berlin, Dresden
- Lagen: inner- und außerstädtische Lagen; idealerweise Nähe ÖPNV.
- Gewerbeimmobilien: Grundstücke (mit und ohne Baurecht) für Büro, Hotel oder Handel, Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung, Abriss oder Umwidmung, Immobilien mit baulichem Optimierungspotential
- Wohnimmobilien: Grundstücke (mit und ohne Baurecht), Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung, Abriss oder Umnutzung, Immobilien mit Nachverdichtungspotential (z.B. Neubau im Innenhof oder Aufstockung)
- Volumen: ab ca. 2.000 m² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner)
- Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis: keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand



northgate enterprises group AG

Dittrichring 4, 04109 Leipzig

E-Mail: office@neg.ag

Internet: www.neg.ag

Telefon: +49 341 24700211